



**DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**

**OGGETTO: "AUTOSTRADA A18 SIRACUSA-GELA. PROGRAMMA DI BONIFICA DISCARICHE DALLO SVINCOLO DI CANICATTINI BAGNI (KM 0+000) ALLO SVINCOLO DI NOTO (KM 24+682)". CIG 98666129CA**

**Estensione durata contrattuale**

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 308 /DATE/2025 del 08 APR. 2025**

**Premesso:**

- che con Decreto Dirigenziale n. 274/DATE del 06/06/2023 è stato approvato il progetto relativo al Programma di bonifica discariche dallo svincolo di Canicattini Bagni (Km 0+00) allo svincolo di Noto (Km 24+682) dell'Autostrada A.18 Siracusa – Gela , per un importo complessivo pari a €.583.689,55 di cui € 441.027,06 per lavori, inclusi oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, pari a € 3.870,77 e € 142.671,49 per somme a disposizione; inoltre, è stato disposto che per l'affidamento dei lavori in argomento si sarebbe provveduto con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. "b" del D.Lgs. 50/2016, modificato dall'art. 1 comma 2 lett "b" del Decreto-legge 76 del 16.07.2020, convertito con legge 120 del 11.09.2020 e s.m.i.; sono stati approvati la lettera di invito e il capitolato speciale d'appalto; è stata prenotata la somma di € 583.698,55 di cui € 441.027,06 per lavori, compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e € 142.671,49 per somme a disposizione e IVA, sul capitolo 204 del redigendo bilancio triennale 2023/2025, esercizio 2023, ed è stato stabilito il cronoprogramma previsionale dei pagamenti;
- che con Decreto Dirigenziale n. 363/DATE/2023 del 25/07/2023 di presa d'atto del verbale di gara, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa COGEN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede legale in Stradale Alfieri Maserati, sn – 95121 Catania (CT) – C.F. e P.IVA 05190830876 per l'importo, al netto del ribasso offerto del 15,333%, di € 373.997,89 compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.870,77 non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- che in data 18/09/2023 è stato redatto il Processo verbale di esecuzione anticipata (art. 19 D.M. 49/2018 – art. 32 D.lgs. n.ro 50/2016) per il formale inizio dei lavori, con durata dell'appalto indicata in giorni 120 decorrenti dalla data di sottoscrizione del Verbale di concreto inizio lavori avvenuta il 26/10/2023, in seguito alla ricezione in data 20/10/2023 dei Rapporti di Prova;
- che in data 31/10/2023 è stato autorizzato con nota Prot. CAS n. 31210 il subappalto per l'esecuzione delle lavorazioni di bonifica e conferimento a discarica del materiale contenente amianto con codice CER 17 06 05 in favore dell'impresa WASTE ENERGY INDUSTRY s.r.l. – C.F./P.IVA 01934660893 in possesso dell'iscrizione ANGA nella categoria 10. Con nota Prot. CAS n. 6783 del 11/03/2024 è stata autorizzata l'appendice al contratto di subappalto;
- che con nota Prot. CAS n. 32686 del 16/11/2023 è stato trasmesso allo SPRESAL di Siracusa il Piano di Lavoro Prot. n. ASPSR-DPVSPR00-2023-0096659 del 10/11/2023 per l'esecuzione delle lavorazioni di bonifica e conferimento a discarica del materiale contenente amianto con codice CER 17 06 05 redatto dall'Impresa Esecutrice Subappaltatrice WASTE ENERGY INDUSTRY s.r.l. – C.F./P.IVA 01934660893. Il sopracitato Piano di Lavoro è stato chiuso in data 07/10/2024 poiché decorsi i termini, come comunicato dall'impresa affidataria con nota del 21/10/2024 registrata con Prot. CAS n. 27064;
- che in data 25/01/2024 è stato stipulato il contratto Rep. CAS n. 1326/2024 del 25/01/2024 per un importo contrattuale pari a € 373.997,89 compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.870,77 oltre IVA;

94



**DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**

- che in data 14/02/2024 con nota prot. 11/CT/2024, attinta al Protocollo Generale di questo Ente il 15/02/2024 al n. 14840, l'impresa esecutrice COGEN COSTRUZIONI S.R.L., in considerazione di diverse criticità emerse in prossimità al concreto inizio dei lavori avvenuto in data 26/10/2023, ha richiesto una proroga dei termini di ultimazione degli interventi di esecuzione rispetto ai 120 giorni stabiliti da capitolato e confermati nel verbale di consegna;
- che in data 20/02/2024 con nota prot. 13/CT/2024, attinta al Protocollo Generale di questo Ente il 21/02/2024 al n. 5367, l'impresa esecutrice COGEN COSTRUZIONI S.R.L., ha ulteriormente ribadito quanto già esplicitato nella richiesta di proroga del termine di ultimazione lavori sopracitata, anche alla luce della criticità relativa alla programmazione dei conferimenti dei rifiuti contenenti amianto con codice CER 17 06 05. Tale criticità ha causato lo slittamento del programma iniziale e non ha consentito una previsione certa delle tempistiche tale da permettere una proroga inferiore ai novanta giorni richiesti, anche alla luce delle ulteriori analisi sui rifiuti richieste dall'impianto di destinazione e quindi propedeutiche al conferimento degli stessi;
- che in data 25/03/2024 con nota Prot. CAS n. 8549 del 26/03/2024, il Responsabile Unico del Procedimento, sentito il Direttore dei Lavori, ha accolto la richiesta di differimento dei termini per l'esecuzione dei lavori concedendo all'Impresa Esecutrice una proroga di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, tale per cui il nuovo termine viene fissato al 23/05/2024.
- che con Atto Dirigenziale di Liquidazione n. 1922/DATE del 02/10/2024 è stata liquidata la fattura n. 14/PA del 01/07/2024 di €.150.699,77 oltre IVA relativa allo Stato di Avanzamento Lavori n. 1 per lavori eseguiti a tutto il 14/06/2024;

**Dato atto:**

- che durante il corso dei lavori, oltre alle criticità espresse in premessa relative alla difficoltà nella programmazione dei conferimenti dei rifiuti contenenti amianto con codice CER 17 06 05 che hanno portato alla proroga di novanta giorni sul termine ultimo per l'ultimazione dei lavori, si sono riscontrate altre differenti criticità in merito alle quantità e tipologie di alcuni rifiuti inizialmente individuati in progetto;
- che in fase di bonifica e selezione dei vari rifiuti è stato riscontrato che i rifiuti giacenti sulle aree oggetto di intervento, per quantità o per tipologia, discordano in parte con quanto previsto in fase progettuale. Ciò è da attribuire al continuo abbandono di rifiuti da parte di ignoti sulle aree già bonificate e non, alla vegetazione che parzialmente ostruiva alla vista i rifiuti sottostanti, emersi e resi visibili in seguito ad alcuni incendi sviluppati in alcune delle aree oggetto di intervento nonché a più radicali interventi di sfalcio nell'ambito del Servizio Opere in Verde, avviato in data successiva al progetto esecutivo, ed all'oggettiva difficoltà di effettuare una stima quanto più precisa possibile prima di aver iniziato le operazioni di bonifica e selezione dei rifiuti. In particolare, è stata riscontrata la presenza in quantità considerevolmente maggiori di quelle previste in progetto di materiale contenente amianto con codice CER 17 06 05 e di imballaggi misti con codice CER 15 01 06. Viceversa, sono state sovrastimate le quantità di alcuni rifiuti, su tutti i rifiuti urbani non differenziati con codice CER 20 03 01. Si è inoltre rinvenuto nell'area del sottovia "Morghibello", in corrispondenza dello Svincolo di Canicattini Bagni, del materiale proveniente dalle attività di costruzione e demolizione con codice CER 17 09 04, inizialmente non previsto in progetto. Per le motivazioni su espresse, durante l'esecuzione degli interventi di raccolta dei rifiuti contenenti amianto, si è ravvisata una quantità considerevole di materiale inerte inquinata da frammenti di amianto abbandonato da ignoti; è emersa quindi la necessità di procedere ad una bonifica capillare delle aree e scarpate dove si è rinvenuta la presenza di tali rifiuti tossico-nocivi (CER

94



**DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**

17 06 05), non assimilabile alla voce progettuale E.007.010 che non ne prevede la presenza;

- che tali circostanze critiche, impreviste e non prevedibili al momento della stipulazione del contratto, impedivano, in via temporanea, la prosecuzione dei lavori, pertanto, con verbale di sospensione dei lavori (art. 107, comma 2, D. Lgs. 50/2016) del 11/06/2024, il Direttore dei Lavori, di comune accordo con l'Impresa Esecutrice ed il Responsabile Unico del Procedimento, visto il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio, ha ordinato la sospensione delle attività, nelle more della necessaria Perizia di Variante Tecnica e successiva approvazione da parte dell'Amministrazione;
- che per le motivazioni connesse alla succitata sospensione dei lavori del 11/06/2024, in data 21/01/2025 il Direttore dei Lavori e l'Impresa Esecutrice hanno sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi con il quale sono stati concordati e discussi n. 2 nuovi prezzi unitari desunti dal Listino ANAS 2023 Rev. 1 e dalle Tabelle Manodopera ANCE utilizzati in fase di Progetto;
- che in conseguenza di tali criticità, al fine di redigere una perizia di variante e suppletiva e risolvere le problematiche sorte in corso d'opera, in data 11/12/2024, da sopralluogo congiunto con la Direzione Lavori ed i rappresentanti dell'impresa esecutrice COGEN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. e dell'impresa subappaltatrice WASTE ENERGY INDUSTRY S.R.L., si è proceduto ad effettuare una stima quanto più accurata possibile della tipologia e quantità di rifiuti da rimuovere sulle aree ancora da bonificare, al fine di avere gli elementi necessari per procedere alla redazione della perizia di variante.

**Rilevato:** che gli importi connessi alle variazioni apportate con la suddetta perizia di variante e suppletiva, comportano il seguente quadro di raffronto:

QUADRO ECONOMICO	Progetto	Aggiudicazione	Variante
<b>A) LAVORI</b>			
A1) Lavori a misura soggetti a ribasso	€ 437 156,29	€ 437 156,29	€ 465 638,97
A2) Ribasso d'Asta (15,333%)		-€ 67 029,17	-€ 71 396,42
A3) Lavori al netto del ribasso d'asta		€ 370 127,12	€ 394 242,55
A4) Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 870,77	€ 3 870,77	€ 3 870,77
<b>Totale lavori al lordo degli oneri di sicurezza</b>	<b>€ 441 027,06</b>	<b>€ 373 997,89</b>	<b>€ 398 113,32</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B1) Incentivi per funzioni tecniche ex art 113 D Lgs 50/2016	€ 8 820,54	€ 8 820,54	€ 8 820,54
B2) Contributo Anac	€ 225,00	€ 225,00	€ 225,00
B3) Imprevisti < 10%	€ 30 000,00	€ 30 000,00	€ 5 884,57
B4) Per Iva 22% (A5+B3)	€ 103 625,95	€ 88 879,53	€ 88 879,54
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 142 671,49</b>	<b>€ 127 925,08</b>	<b>€ 103 809,65</b>
<b>TOTALE IMPORTO PERIZIA ( A + B )</b>	<b>€ 583 698,55</b>	<b>€ 501 922,96</b>	<b>€ 501 922,96</b>

Alla luce di quanto sopra, ai sensi dell'art. dell'art.106, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, si specifica che l'importo di Perizia, depurato del ribasso d'asta del 15,333 % e pari ad € 398.113,32 oltre I.V.A. ed in conseguenza viene incrementato di complessivi € 24.115,43, quindi in misura non superiore al 15%, rispetto all'importo contrattuale originario;

**Accertato** che con Decreto Dirigenziale nr. 138/DATE/2025 del 13.02.2025 si è provveduto ad approvare la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva, redatta ai sensi dell'art.106, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016, e che la stessa ha comportato un incremento di €. 24.115,43 corrispondente ad una percentuale del 6,448% dell'importo contrattuale e che pertanto l'importo



**DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO**

netto contrattuale a favore dell'Impresa Esecutrice COGEN COSTRUZIONI S.R.L. passa da €. 373.997,89 ad €. 398.113,32 come da Schema dell'Atto di Sottomissione allegato alla perizia e sottoscritto dall'appaltatore in data 29/01/2025 senza riserve;

**Ritenuto** necessario procedere alla estensione della durata contrattuale, mediante la definizione dell'atto aggiuntivo il cui schema è stato approvato con il citato Decreto Dirigenziale di approvazione della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva, per ulteriori gironi 90 per l'esecuzione delle attività previste in perizia ed ancora da effettuare;

**Visti**

- l'art.43 del D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs. n.118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- il D.D.G. n.3291 del 18/11/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2024/2026;

**Vista** la Direttiva n. 260/DG del 14/03/2025 il Dirigente Tecnico ff, per le motivazioni in narrativa indicate, in pregio ai propri compiti

**D E C R E T A**

**Art. 1:** Le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

**Art. 2:** Approvare l'estensione del contratto di appalto Rep. CAS n.1326/2024 del 25/01/2024 per l'importo contrattuale di € 398.113,32 compresi oneri per la sicurezza pari a € 3.870,77 oltre IVA tra il CAS e l'Impresa COGEN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede legale in Stradale Alfieri Maserati, sn – 95121 Catania (CT) – C.F. e P.IVA 05190830876, per ulteriori 90 giorni dalla data di ripresa delle attività di bonifica delle aree mantenendo le stesse condizioni previste nel contratto originario;

**Art. 4:** Trasmettere copia del presente provvedimento, dopo la sua adozione e per quanto di competenza, agli uffici: Presidenza CD, Finanziario e di Ragioneria; Gestione Gare d'appalto; Gestione Contratti – Ufficiale Rogante e pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Alfio Elia Mandri

**Il Dirigente Tecnico ff**

Ing. Giulia Iiacqua

*Visto:*

**Il Direttore Generale**  
Dott. Franco Calogero Fazio