

Oggetto: Servizio di manutenzione degli estintori e dell'impianto antincendio presenti nella sede di c.da Scoppo, nei caselli delle tratte A18 ME-CT, A18 SR-GELA (tratto in esercizio) e A20 ME-PA, oltre le caserme della Polizia Stradale – **CIG: B6A4EAB2CB**

Aggiudicazione servizio

DECRETO DIRIGENZIALE N. 368 /DATE DEL 07 MAG. 2025

Premesso:

- che si rileva la necessità di svolgere la manutenzione periodica degli estintori e dell'impianto antincendio presenti nella sede di c.da Scoppo, nei caselli delle tratte A18 ME-CT, A18 SR-GELA (tratto in esercizio) e A20 ME-PA, oltre le caserme della Polizia Stradale;
- che è urgente e necessario provvedere all'affidamento del servizio, in quanto il precedente risulta scaduto;
- che i lavori sono previsti nella Programmazione della manutenzione ordinaria 2024-2026, cap. 46 voce 14, 15 e 16, di cui alla Delibera n. 29/CD del 27/11/2023;
- che con nota prot. n.451 del 28/05/2024 l'ing. Mariapia Riggio è stata nominata RUP e l'ing. Stefania Ferlazzo è stata nominata Progettista e DEC;
- che con decreto dirigenziale n. 285/DATE del 06/06/2024 sono stati approvati gli elaborati progettuali, è stata approvata la procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "b" D.Lgs. n. 36/2023 all'esito di un'indagine di almeno n. 3 operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante procedura di acquisto tramite piattaforma e-procurement Maggioli ed è stata prenotata la somma di €. 26.400,00, di cui €. 20.000,00 per servizi e €. 6.400,00 per somme a disposizione, IVA inclusa. Tuttavia, alla data di scadenza per la ricezione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;
- che, per quanto sopra, al fine di garantire l'appaltabilità del servizio, sono state apportate alcune modifiche all'elenco prezzi, che con decreto dirigenziale n. 515/DATE del 07/10/2024 è stato approvato il nuovo importo del servizio, che complessivamente ammonta ad €. 27.155,00, di cui €. 20.235,00 per servizi e €. 6.920,00 per somme a disposizione IVA inclusa, ed è stata avviata una nuova di richiesta di preventivi tramite piattaforma e-procurement Maggioli. Anche in questo caso, alla data di scadenza per la ricezione delle offerte, non è pervenuta alcuna offerta;
- che, con procedura di acquisto nr. 965905 - ordinativo esecuzione immediata nr. 8326237 del 21/01/2025 su piattaforma CONSIP S.p.A., è stata inoltrata richiesta di adesione all' Accordo quadro per l'affidamento di servizi di Facility Management stipulato su piattaforma CONSIP - Servizi di Facility Management Grandi Immobili - Lotto 21 - Patrimoni immobiliari ubicati nei territori comunali dei Liberi Consorzi comunali di Enna, Ragusa e Siracusa e nei territori comunali delle Città Metropolitane, con affidatario RTI C.I.C.L.A.T. (BLUENERGY ASSISTANCE, GUERRATO SPA). Nell'ambito del servizio, il cui inizio era previsto a partire dal 15/02/2025, è inclusa la manutenzione degli impianti antincendio;
- che, con nota acquisita al protocollo di questo Ente al n. 2281 il 29/01/2025, è pervenuta al CAS la notificazione ai sensi della legge n. 53 del 1994 del ricorso proposto dalla ditta ESG srl al TAR, previa sospensione cautelare degli effetti, per l'annullamento degli atti e dei provvedimenti inerenti l'affidamento alla RTI C.I.C.L.A.T. (BLUENERGY ASSISTANCE, GUERRATO SPA);
- che, per tutto quanto sopra, con nota prot. 3449 del 10/02/2025, nelle more della definizione dell'istanza cautelare e del relativo giudizio dinanzi al TAR di Catania, è stato sospeso l'avvio del servizio di facility management;
- con nota prot. 312/DG del 20.03.2025 l'ing. Stefania Ferlazzo è stata nominata RUP del servizio in oggetto;



- che con decreto dirigenziale n. 273/DATE del 27/03/2025 è stata approvata la spesa pari ad €.4.627,50, oltre IVA;
- che, con il medesimo decreto, si è ritenuto opportuno in considerazione dell'importo complessivo del servizio, procedere con un affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "b" D.Lgs. n. 36/2023, a un operatore economico, in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma e-procurement Maggioli;
- che per l'affidamento di cui in oggetto, è stata richiesta apposita offerta alla ditta SME srl, con sede in via Garibaldi, 156 – 98121 Messina, P.IVA e C.F. 02861940837, che ha offerto il ribasso del 10,00% sul controllo semestrale/revisione/collaudo degli estintori, per un importo del servizio pari a:
 - A20 ME-PA, al netto del ribasso, compreso il canone a titolo di rimborso per le spese di viaggio: €. 1.305,00;
 - A18 ME-CT, compreso sede CAS c.da Scoppo, Polizia Stradale di Messina Boccetta e fabbricati svincolo di Messina Gazzi, al netto del ribasso, compreso il canone a titolo di rimborso per le spese di viaggio: €. 1.959,75;

All'atto di presentazione dell'offerta, la ditta ha evidenziato talune criticità nello svolgimento del servizio, ossia:

- la necessità di estendere il controllo a ulteriori n. 8 NASPI antincendio e al gruppo di pompaggio presso la sede CAS, per un importo al netto del ribasso del 10,00 %, pari a €. 360,00;
- la presenza di ulteriori n. 126ca estintori obsoleti non più revisionabili, presentando un preventivo per lo smaltimento di tutti i 226 pz di €. 3.400,00.

Considerato:

- che si ritengono fondate le criticità sollevate e, pertanto, accoglibili le modifiche proposte dalla ditta SME srl;
- che, per tutto quanto sopra, l'importo del servizio ammonta ad **€.7.024,75**, oltre IVA, comprensivo delle seguenti voci:
 - **€. 1.305,00** per la verifica semestrale degli estintori e degli impianti da eseguire nell'immediato nei fabbricati ricadenti nella tratta A/20 Messina-Palermo, ad eccezione della sede CAS di c.da Scoppo, della sede della Polizia Stradale Messina-Boccetta e dei fabbricati dello svincolo di Gazzi;
 - **€. 3.400,00** per lo smaltimento dei n.226ca estintori obsoleti non più revisionabili;
 - **€. 2.319,75**, laddove non si sia addivenuto alla definizione del nuovo affidamento entro il mese di giugno 2025, della verifica degli estintori della tratta A/18 Messina-Catania, oltre che compresi della sede CAS di c.da Scoppo della sede della Polizia Stradale Messina-Boccetta e dei fabbricati dello svincolo di Gazzi. Tale importo sarà corrisposto solo qualora si renda necessario procedere alla verifica nei suddetti immobili;
- che l'importo così determinato è ritenuto congruo;
- ai sensi dell'art. 52 c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., l'operatore economico ha attestato il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, mediante dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii.;
- che, a sensi dell'art. 50, c.6 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto. Nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dei lavori;
- che è obiettivo prioritario e urgente dell'Ente provvedere al corretto affidamento dei servizi ed al successivo completamento dell'appalto;

Ritenuto opportuno necessario:

- approvare il preventivo offerto dalla ditta SME srl, con sede in via Garibaldi, 156 – 98121 Messina, P.IVA e C.F. 02861940837;
- aggiudicare l'affidamento in oggetto all'impresa di cui sopra;
- procedere alla consegna dei lavori ai sensi dell'art. 50 c.6 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente;



Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- l'art. 43 del D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs n. 118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- il D.D.G. n. 3291 del 18/11/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2024-2026;

RITENUTO di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità di questo Consorzio di cui alla delibera n. 5/AS dell'1/10/2016, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 465 del 19/11/2018.

VISTA la Direttiva n. 260/DG del 14/03/2025

Il Dirigente Tecnico ff, per le motivazioni in narrativa indicate ed in pregio ai propri compiti

DECRETA

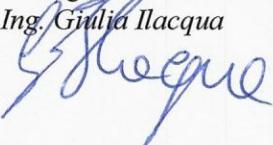
- 1) **Di dare atto** che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente provvedimento, costituendone parte integrale e sostanziale;
- 2) **Di prendere atto e approvare** il preventivo offerto dalla ditta SME srl, con sede in via Garibaldi, 156 – 98121 Messina, P.IVA e C.F. 02861940837;
- 3) **Di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e che si procederà alla consegna del servizio ai sensi dell'art. 50 c.6 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- 4) **Di aggiudicare** il servizio in oggetto alla ditta SME srl, con sede in via Garibaldi, 156 – 98121 Messina, P.IVA e C.F. 02861940837, per un importo complessivo pari a €. 8.570,20, di cui €. 7.024,75 per servizi e €. 1.545,45 per IVA;
- 5) **Di trasformare in impegno** la prenotazione n. 13/2025, incrementando la somma prenotata fino all'importo di €.8.570,20, di cui €. 7.024,75 per servizio e €. 1.545,45 per IVA., sul cap. 46 del redigendo bilancio 2025, a favore della ditta SME srl, con sede in via Garibaldi, 156 – 98121 Messina, P.IVA e C.F. 02861940837 con il seguente cronoprogramma dei pagamenti €. 8.570,20 IVA compresa per l'anno 2025;
- 6) **Di trasmettere** il presente provvedimento, al Presidente del CD, all'Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gare e Appalti.

Il presente Decreto dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale dell'Ente

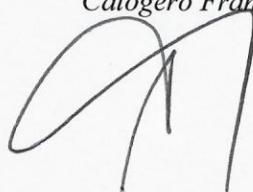
Il RUP

Ing. Stefania Ferlazzo


Il Dirigente tecnico ff

Ing. Giulia Ilacqua


Visto: Il Dirigente Generale
Calogero Franco Fazio



Allegati:

- Offerta ditta SME srl
- Dichiarazione ai sensi degli artt. 46, 47, 75 e 76 del d.P.R. 28.12.2000, n. 445 e ss.mm.ii. circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione