

**Oggetto:** Presa atto e approvazione della seconda perizia di variante tecnica e suppletiva in corso d'opera al progetto dei "Servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici autostrade Messina-Catania A/18, e Messina-Palermo A/20 e Siracusa-Gela A/18 - rif CIG: 8050055b87

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 412 /DATE 2025 DEL 13 MAG, 2025**

**PREMESSO CHE:**

- il nuovo Codice della Strada, D.L.vo n. 285/92, all' art. 14 "Poteri e compiti degli enti proprietari delle strade", stabilisce che "gli enti proprietari delle strade, allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione provvedono alla manutenzione, alla gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, degli impianti e dei servizi";
- la manutenzione dell'Autostrada A/18 Messina-Catania e A20 Messina-Palermo, rientra tra i principali compiti istituzionali del Consorzio per le Autostrade Siciliane, quale Ente gestore di detta tratta autostradale;
- con Decreto Dirigenziale n. 480/DATE del 21/10/2019, di approvazione progetto e determina a contrarre per l'affidamento dei servizi in argomento si è proceduto a mezzo procedura aperta, espletata ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n. 50/2016, con l'applicazione del criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 dello stesso D.Lgs n. 50/2016, sull'importo dei lavori posto a base d'asta pari ad € 913.262,54 oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di quadro economico (compreso IVA) pari ad € 1.354.460,71;
- con Decreto Dirigenziale n. 482/DATE del 12.11.2020 è stata effettuata la presa d'atto e l'approvazione degli atti di gara dei lavori in questione, dai quali è risultata la migliore offerta, con il ribasso del 23,80672%, quella formulata dall'Impresa Nania Impianti S.r.l. con sede legale Via Fiumarella, 35 Milazzo (ME) P.IVA 03072270832 per un importo netto contrattuale di € 715.975,41;
- con nomina Prot.1565/DG del 18/11/2020 è stato nominato il Geom. Carmelo Caldarera quale D.E.C. del servizio in sostituzione del P.e. Carmelo Pintaudi assente per motivi di salute;
- con nomina Prot.1711/DG del 17/12/2020 è stato nominato l'Ing. Lola Gugliandolo RUP in sostituzione dell'Ing. Gaspare Sceusa;
- in data 15/03/2021 con verbale in via d'urgenza sono stati consegnati i servizi in oggetto e dovranno essere compiuti in 36, (trentasei) mesi, pari a giorni 1095 naturali consecutivi decorrenti dalla data del 22/03/2021, cosicché l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il giorno 21/03/2024;
- i lavori sono affidati all'impresa Nania Impianti S.r.l. con sede legale Via Fiumarella, 35 Milazzo (ME) P.IVA 03072270832 in virtù del contratto stipulato in data 14.03.2022 rep. CAS 1122/2022, registrato a Messina il 14/03/2022 al n. 4160 serie 1T;
- con nomina del 31/01/2022 Prot. 100/DG il D.E.C. Gem. Carmelo Caldarera per sopraggiunta quiescenza è stato sostituito dal D.E.C. P.e. Carmelo Pintaudi;
- in data 14/03/2022 è stato stipulato il Contratto d'appalto REP. C.A.S. N. 1122/2022, registrato a Messina il 14/03/2022 al n. 4160 serie 1T;



- per eventi e circostanze impreviste e imprevedibili il Responsabile del Procedimento vista la nota del DEC del 04/01/2024, di concerto con gli organi dirigenziali del Consorzio, tutti consapevoli dell'esigenza di garantire il miglior confort al personale del Consorzio come previsto dal "decreto legislativo 81/08, riguardanti il "miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori durante il lavoro", e la sicurezza e l'incolumità degli utenti in transito in galleria e continuare le attività manutentive di detti impianti per le argomentazioni precedentemente esposte, ha dato mandato al DEC inviando nota prot. CAS Prot. CAS 4552 del 14/02/2024, di predisporre la redazione della 1ª Perizia di Variante Suppletiva in Corso d'Opera dovuta a cause impreviste e imprevedibili ai sensi dell'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto ed ai sensi del comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 2 lettera "b" dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, ed estendere il periodo contrattuale di altri duecentocinquanta giorni;
- in data 15/02/2024 è stata redatta la 1ª Perizia di Variante Suppletiva in Corso d'Opera e la relativa approvazione della spesa aggiuntiva con Decreto Dirigenziale n. 61/DATE del 20/02/2024;
- per effetto della 1ª perizia di variante suppletiva in corso d'opera, come si evince dal quadro economico, i lavori da eseguire assommano a €.1.002.020,38, e che per effetto del ribasso d'asta del 23,80672% offerto dall'Impresa in sede di gara, si riducono ad €.787.132,42 di cui €.763.472,20 per lavori ed €.23.660,22 per oneri della sicurezza, che si traduce in un incremento percentuale del 9,94 % sull'importo di contratto. L'importo complessivo della 1ª perizia da impegnare, come si evince dal quadro economico di seguito riportato, è pari ad €.1.178.578,51 compreso IVA e che comporta un aumento dell'importo dell'impegno di spesa contrattuale originario di €.71.157,01, ed è stato necessario un incremento dell'impegno di spesa complessivo originario, per un importo di €.89.367,58 compreso I.V.A. al 22% con prelievo dal capitolo 48 "Manutenzione Autostrada e Impianti";
- in data 20/12/2024 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo **REP. C.A.S. N. 1385/2024** registrato in pari data all'agenzia delle Entrate di Messina Serie: 1T Numero: 20218 del 20/12/2024;

**Considerato che:**

- ❖ il tecnico P.E. Cameo Pintaudi incaricato per la redazione del nuovo progetto necessario per la prosecuzione delle attività, prevedendo l'esecuzione delle ordinarie attività manutentive per un periodo di tre anni, di ripristino e conservazione degli impianti in data 16/10/2024 ha redatto e trasmesso il progetto per i "Servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici autostrade Messina-Catania A/18, e Messina-Palermo A/20 e Siracusa-Gela A/18";
- ❖ in data 21/11/2024 con Decreto Dirigenziale n° 601/DATE è stato approvato il progetto Esecutivo e Determina Contrarre dei "Servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici delle autostrade Messina-Catania A/18" per il prossimo triennio, con il seguente quadro economico:





QUADRO ECONOMICO			
<b>SERVIZI - LAVORI - FORNITURE A MISURA</b>			
Servizi di Manutenzione			
a.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO A - Manutenzione Impianti di riscladamento degli uffici	€	16.223,14
a.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO B - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato dei caselli	€	116.464,43
a.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO C - Manutenzione Impianti condizionamento centralizzato degli uffici	€	57.881,45
a.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO D - Manutenzione Impianti condizionamento autonomo degli uffici + caselli	€	249.040,70
a.5	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO E - Manutenzione Impianti condizionamento pressurizzazione dei caselli	€	70.790,62
a.6	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO F - Manutenzione impianti di autoclave idrico sanitari degli uffici + caselli	€	22.173,10
<b>A</b>	<b>TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)</b>	€	532.573,44
Servizi di Manutenzione pronto intervento e reperibilità			
b.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO G - Interventi su richiesta e interventi in reperibilità	€	196.617,87
<b>B</b>	<b>IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)</b>	€	196.617,87
Lavori connessi alle attività di Manutenzione			
c.1	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO H - Articoli per la manutenzione degli impianti di condizionamento	€	316.133,87
c.2	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO I - Articoli per la manutenzione degli impianti di pressurizzazione	€	270.700,57
c.3	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO J - Articoli per la manutenzione degli impianti idrici sanitari	€	38.247,29
c.4	ATTIVITÀ E/O IMPIANTO DI TIPO K - Articoli degli organi di adduzione, intercettazione e manovra	€	61.671,37
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)</b>	€	686.753,10
Servizi e Lavori connessi alle attività di Manutenzione			
<b>A</b>	<b>TOTALE SERVIZI DI MANUTENZIONE (a.1 + a.2 + a.3 + a.4 + a.5 + a.6)</b>	€	532.573,44
<b>B</b>	<b>IMPORTO SERVIZI DI MANUTENZIONE PRONTO INTERVENTO E REPERIBILITÀ (b.1)</b>	€	196.617,87
<b>C</b>	<b>IMPORTO LAVORI CONNESSI ALLE ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE (c.1 + c.2 + c.3 + c.4)</b>	€	686.753,10
<b>D</b>	<b>IMPORTO TOTALE SERVIZI - LAVORI - FORNITURE SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA (A + B + C)</b>	€	1.415.944,41
Costi della sicurezza			
e.1	COSTI DELLA SICUREZZA	€	37.304,90
<b>E</b>	<b>IMPORTO COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (e.1)</b>	€	37.304,90
<b>DE</b>	<b>IMPORTO TOTALE (A+B+C+E)</b>	€	1.453.249,31
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
f.1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previo fattura (5% importo totale Progetto a base di gara (ABCDE))	€	1.453.249,31
f.2	Spese per rilievi, indagini per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€	10.000,00
f.3	Quota ad eguamenti tecnologici	€	40.000,00
f.4	Imprevisti (5% importo Servizio di manutenzione) sull'importo di	€	532.573,44
f.5	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art. 60 c.5 del D.lgs 36/2023	€	75.000,00
f.6	Quota spettante alla stazione appaltante relativa alle spese per la costituzione del Collegio consultivo tecnico (CCT) ai sensi dell'art. 215 del D. Leg.vo 36/2023 comprensivo di cassa al 4%, sull'importo a base di gara di	€	1.453.249,31
f.7	Spese Incentivi dipendenti di cui all'art 45 c.2 del D.lgs 36/2023 il 2% sull'importo a base di gara di	€	1.453.249,31
f.8	Spese per attività tecnico amministrative, strumentali connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione nonché All'assicurazione del progettista qualora dipendente dell'Ente di cui all'art 2 c.4 D.lgs 36/2023	€	5.000,00
f.9	Spese per commissioni giudicatrici, per pubblicità e pubblicazione bando	€	50.000,00
f.10	Contributo ANAC	€	660,00
f.11	I.V.A. Su Totale progetto (ABCDE) (22%)	€	1.453.249,31
f.12	I.V.A. sulle somme a disposizione 22% (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.8 + f.9)	€	282.918,44
<b>F</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (f.1 + f.2 + f.3 + f.4 + f.5 + f.6 + f.7 + f.8 + f.9 + f.10 + f.11 + f.12)</b>	€	694.751,47
<b>G</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B+C+E+F)</b>	€	2.148.000,79



- ❖ l'iter di gara per l'individuazione del nuovo manutentore è in corso e, al momento, non si possono determinare i tempi necessari per l'avvio di un nuovo contratto;
- ❖ in data 26/11/2024 con nota PEC prot. CAS 30324 questo Ente ha chiesto ha comunicato all'impresa Nania Impianti Srl la necessità di prorogare il servizio di manutenzione in oggetto, in scadenza al 27/11/2024, per il tempo strettamente necessario, stimato di 4 mesi, ad espletare gli opportuni iter necessari per l'individuazione del nuovo appaltatore stessi patti e condizioni;
- ❖ in data 27/11/2024 con nota PEC assunta al prot. CAS n.30399 l'impresa Nania Impianti riscontra la suddetta nota confermando la disponibilità a proseguire il servizio di manutenzione per il tempo necessario ad individuare il nuovo appaltatore;
- ❖ il R.U.P., di concerto con gli organi dirigenziali del Consorzio, tutti consapevoli dell'esigenza di garantire il miglior confort al personale del Consorzio come previsto dal "decreto legislativo 81/08, riguardanti il "miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori durante il lavoro", e la sicurezza e l'incolumità degli utenti in transito in galleria e continuare le attività manutentive di detti impianti per le argomentazioni precedentemente esposte, ha dato mandato all'Ufficio manutenzione impianti di predisporre la 2ª perizia di variante suppletiva in corso d'opera per estendere il periodo contrattuale di altri 200 giorni naturali e consecutivi;
- ❖ l'intervallo di tempo stimato è ritenuto sufficiente per terminare le attività suddette agli impianti;
- ❖ per quanto sopra in data 26/11/2024 il RUP con disposizione Prot. 117/LG-TLC ha autorizzato il DEC P.E. Carmelo Pintaudi a redigere 2ª perizia di variante suppletiva in corso d'opera *ai sensi del comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm* che ha comportato, per circostanze impreviste ed imprevedibili, al fine di poter eseguire alcune lavorazioni, per la sottomissione di 32 nuovi prezzi (NP) soggetti allo stesso ribasso d'asta del 23,80672% di cui al contratto originario come da "*schema sottomissione nuovi prezzi*" allegati alla documentazione progettuale trasmessa dal DEC in data 25/02/2025;
- ❖ in data 16/04/2025 il RUP ha redatto la relazione di Istruttoria, con la quale ha approvato la perizia, prendendo atto che la stessa è stata redatta ai sensi dell'art. 106 *comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 7 del D.Lgs 50/2016* e che:
  - è motivata da obiettive esigenze che derivano da circostanze impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione;
  - non altera la natura generale del contratto;
  - è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione Appaltante la quale è estranea alle cause che hanno determinato l'esigenza di redazione della stessa;
  - è necessaria in quanto la manutenzione di detti impianti di climatizzazione e pressurizzazione è esigenza imprescindibile e necessaria per fornire al personale del Consorzio (sia presso le sedi sia presso le stazioni di casello) poiché il servizio consiste sostanzialmente nel provvedere al complesso delle attività, prestazioni e forniture necessarie per mantenere l'efficienza e il buon funzionamento degli impianti, secondo la loro specifica destinazione e le loro specifiche caratteristiche come previsto dal "decreto legislativo 81/08, riguardanti il "miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori durante il lavoro e il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, recante Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
  - ai sensi del *comma 7 del D.Lgs 50/2016* comporta un incremento dell'importo dei lavori non eccedente il 50% del valore del contratto iniziale;



❖ Il Q.E. della seconda perizia è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO 2ª PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA</b>		
A	Importo lavori di " Perizia Variante" al lordo	€ 1 112 686,43
B	A detrarre Oneri per la Sicurezza di " Perizia Variante in corso d'Opera"	€ 24 172,86
C	Resta l'importo soggetto a ribasso d'asta (A - B)	€ 1 088 513,57
D	A dedurre R.A. del 23,80672%	€ 259 139,38
E	Resta l'importo ribassato (C - D)	€ 829 374,19
F	A sommare Oneri per la Sicurezza di Perizia di Variante	€ 24 172,86
G	<b>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE 2ª PERIZIA E + F)</b>	<b>€ 853 547,05</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione di 2ª perizia</b>		
I	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -
J	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 2 500,00
K	Quota per adeguamenti tecnologici	€ 48 000,00
L	Imprevisti 1,5 % su : servizi di manutenzione e oneri Sicurezza di € 1.025.680,60	€ 16 690,30
M	Accantonamento di cui all'art. 133 comi 3 e 4 del Codice	€ 5 000,00
N	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 30 000,00
O	Spese per commissioni giudicatrici	€ 6 000,00
P	Spese per pubblicità e pubblicazione bando	€ 4 000,00
Q	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 tecnico -amministrative (ESENTE IVA 22%)	€ 17 070,94
R	Importo compensazione art.1 Septies L. 23/07/2021 n°106 e art. 26 del D.L. n.50/2022 conv. In L. n.91/2022 e ss.mm.ii.	€ 47 000,00
S	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€ -
T	Contributo Anac (ESENTE IVA 22%)	€ 600,00
U	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S)</b>	<b>€ 176 861,24</b>
V	Importo al netto dell'IVA (H+U)	€ 1 030 408,29
W	I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 787.132,42	€ 187 780,35
X	I.V.A. " Somme a disposizione " punti (K+L+M+N+O+P+R+S)", al 22% su € 155.129,14	€ 34 471,87
Y	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (V+W+X)</b>	<b>€ 1 252 660,50</b>
Y1	Ribasso d'asta € 913.262,54 - 715.975,41 = € 197.287,12 quota da destinare alla CPT di Messina pari al 5% del ribasso (A - H * 5%)	€ 9 864,36
Y1.1	Totale somme a disposizione ed IVA (U+W+X+Y1)	€ 408 977,81
Y2	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA 2ª PERIZIA (Y+Y1) DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 1 262 524,86</b>

Al fine di quantificare la maggiore spesa della 2ª perizia, si riporta il seguente quadro economico di raffronto:





1ª PERIZIA DI VARIANTE			2ª PERIZIA DI VARIANTE			DIFFERENZA	DELTA %
A	Importo lavori di " 1ª PERIZIA "	€ 1.002.020,38	Importo lavori di " 2ª PERIZIA "	€ 1.088.513,67			
B	Oneri per la Sicurezza	€ 23.660,22	Oneri per la Sicurezza	€ 24.172,86			
C	Importo dei lavori a lordo degli oneri (A+B)	€ 1.025.680,60	Importo dei lavori a lordo degli oneri (A+B)	€ 1.112.686,43			
D	Resta l'importo soggetto a ribasso d'asta (C - B)	€ 1.002.020,38	Resta l'importo soggetto a ribasso d'asta (C - B)	€ 1.088.513,67			
E	A dedurre R.A. del 23,80672%	€ 238.548,19	A dedurre R.A. del 23,80672%	€ 259.139,38			
F	Resta l'importo ribassato	€ 763.472,20	Resta l'importo ribassato	€ 829.374,19			
G	A sommare Oneri per la Sicurezza	€ 23.660,22	A sommare Oneri per la Sicurezza	€ 24.172,86			
H	Importo contrattuale (F + G)	€ 787.132,42	Nuovo Importo contrattuale (F + G)	€ 853.547,05			
H1	Maggiore spesa (€ 787.132,42 - € 715.975,41)	€ 71.157,01	Maggiore spesa (€ 853.547,05 - € 787.132,42)	€ -	€ 66.414,63	8,44%	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
I	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -			
J	Rilevi, accertamenti e indagini	€ 2.500,00	Rilevi, accertamenti e indagini	€ 2.500,00			
K	Quota per adeguamenti tecnologici	€ 48.000,00	Quota per adeguamenti tecnologici	€ 48.000,00			
L	Imprevisti 1,5 % su : servizi di manutenzione e oneri Sicurezza di € 1.025.680,60	€ 15.385,21	Imprevisti 1,5 % su : servizi di manutenzione e oneri Sicurezza di € 1.112.686,43	€ 16.690,30			
M	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	€ 5.000,00	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice	€ 5.000,00			
N	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 30.000,00	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 30.000,00			
O	Spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00	Spese per commissioni giudicatrici	€ 6.000,00			
P	Spese per pubblicità e pubblicazione bando	€ 4.000,00	Spese per pubblicità e pubblicazione bando	€ 4.000,00			
Q	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 tecnico -amministrative (ESENTE IVA 22%)	€ 15.742,65	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 tecnico -amministrative (ESENTE IVA 22%)	€ 17.070,94			
R	Importo compensazione art.1 Seties L. 23/07/2021 n°106 e art. 26 del D.L. n.50/2022 conv. In L. n.91/2022 e ss.mm.ii.	€ 47.000,00	Importo compensazione art.1 Seties L. 23/07/2021 n°106 e art. 26 del D.L. n.50/2022 conv. In L. n.91/2022 e ss.mm.ii.	€ 47.000,00			
S	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€ -	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%)	€ -			
T	Contributo Anac (ESENTE IVA 22%)	€ 600,00	Contributo Anac (ESENTE IVA 22%)	€ 600,00			
U	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S)	€ 174.227,86	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S)	€ 176.861,24			
V	Importo al netto dell'IVA (H+U)	€ 961.360,27	Importo al netto dell'IVA (H+U)	€ 1.030.408,29			
W	I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 787.132,42	€ 173.169,13	I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 853.547,05	€ 187.780,35			
X	I.V.A. " Somme a disposizione " punti (K+L+M+N+O+P+R+S)", al 22% su € 155.129,14	€ 34.184,75	I.V.A. " Somme a disposizione " punti (K+L+M+N+O+P+R+S)", al 22% su € 156.690,30	€ 34.471,87			
Y	IMPORTO TOTALE PROGETTO (V+W+X)	€ 1.168.714,15	IMPORTO TOTALE PROGETTO (V+W+X)	€ 1.252.660,50			
Y1	Ribasso d'asta € 913.262,54 - 715.975,41 = € 197.287,12 quota da destinare alla CPT di Messina pari al 5% del ribasso (A - H * 5%)	€ 9.864,36	Ribasso d'asta € 913.262,54 - 715.975,41 = € 197.287,12 quota da destinare alla CPT di Messina pari al 5% del ribasso (A - H * 5%)	€ 9.864,36			
Y2	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA 1ª PERIZIA (Y+Y1) IMPEGNATO	€ 1.178.578,51	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA 2ª PERIZIA (Y+Y1) DA IMPEGNARE	€ 1.262.524,86			
Z7	Incremento dell'impegno di spesa originario compreso I.V.A. al 22% con prelievo dal capitolo 48 (€ 1.178.578,51 - € 1.089.210,92)	€ 89.367,58	Incremento dell'impegno di spesa originario compreso I.V.A. al 22% con prelievo dal capitolo 48 (€ 1.262.524,86 - € 1.178.578,51)	€ -	€ 83.946,35		
Z8	AUMENTO PERCENTUALE 1ª PERIZIA DI VARIANTE	9,94%	AUMENTO PERCENTUALE 2ª PERIZIA DI VARIANTE	8,44%			
Z9	-		Aumento Percentuale 1ª + 2ª PERIZIA	18,38%			

*GR*



❖ Per effetto della presente 2<sup>a</sup> perizia di variante suppletiva in corso d'opera *ai sensi del comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm.*, come si evince dal suddetto quadro economico, si ha che:

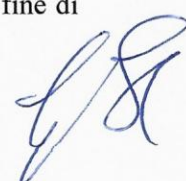
- i lavori da eseguire assommano a **€ 1.088.513,57** che, per effetto del ribasso d'asta del **23,80672%** offerto dall'Impresa, si riducono a netti **€ 853.547,05 di cui € 829.374,19 per il servizio ed € 24.172,86 per oneri della sicurezza**;
- la maggiore spesa della 2<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione del servizio e delle attività aggiuntive (compreso oneri della sicurezza) è di **€ 66.414,63** ed è pari ad un aumento percentuale del **8,44 %** sull'importo di contratto aggiuntivo;
- l'importo complessivo del quadro economico della seconda perizia da impegnare è pari ad **€ 1.262.524,86 compreso IVA**;
- per quanto sopra è necessario un incremento dell'impegno di spesa complessivo originario, per un importo di **€ 83.946,35 compreso I.V.A. al 22%** con prelievo dal capitolo 48 "Manutenzione Autostrada e Impianti" del corrente esercizio finanziario;
- per effetto delle prestazioni ancora da eseguire, in virtù di quanto accaduto e sopra descritto, si propone di prolungare la durata del contratto di altri 200 giorni naturali e consecutivi, secondo i dettami dell'art. 16 e 24 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**RITENUTO CHE:**

- in base alla seconda perizia di variante suppletiva in corso d'opera, come si evince dal suddetto quadro economico, le attività da eseguire assommano a **€ 1.112.686,43 di cui € 1.088.513,57 per servizi soggetti a ribasso e di € 24.172,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**;
- per effetto del ribasso offerto, pari al **23,80672%**, l'importo netto del servizio è di **€ 853.547,05 di cui € 829.374,19 per servizi ed € 24.172,86 per oneri della sicurezza**;
- la maggiore spesa della 2<sup>a</sup> perizia di variante e suppletiva è di **€ 66.414,63** equivalente ad un aumento percentuale del **8,44 %** sull'importo del contratto aggiuntivo n.1;
- l'importo complessivo della 2<sup>a</sup> perizia da impegnare è pari ad **€ 1.262.524,86 compreso IVA** e che comporta un aumento dell'importo dell'impegno di spesa contrattuale originario di **€ 83.946,36**;
- è necessario un incremento dell'impegno di spesa complessivo originario, per un importo di **€ 83.946,35 compreso I.V.A. al 22%** con prelievo dal capitolo 48 "Manutenzione Autostrada e Impianti" del corrente esercizio finanziario.
- la maggiore spesa determinata dalla perizia n.1, giusto decreto dirigenziale 61/DATE/2024 del 20/02/2024, e dalla presente PVS n.2 comporta un aumento complessivo sull'importo contrattuale originario del **18,38%** (inferiore al 50%).

**VISTO:**

- ✓ che l'impresa Nania Impianti S.r.l. con sede legale Via Fiumarella, 35 Milazzo (ME) P.IVA 03072270832 affidataria dei lavori, ha sottoscritto tra l'altro l'allegato schema di "atto di sottomissione", accettandone le condizioni e i nuovi prezzi senza alcuna riserva;
- ✓ la reazione di istruttoria del RUP;
- ✓ di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente;



- ✓ l'art. 43 del D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii. che dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- ✓ il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D. Lgs n. 118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- ✓ il D.D.G. n. 3291 del 18/11/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2024-2026;

#### **RITENUTO**

- necessario approvare la perizia di variante suppletiva redatta ai sensi *del comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.ii.mm.*, ed il relativo incremento di spesa per garantire la continuità dei servizi nelle more del nuovo affidamento;
- di procedere ad affrontare la superiore spesa che riveste carattere di urgenza e necessità, al fine di non arrecare danni certi e gravi all'Ente;

#### **VISTO**

- il regolamento di contabilità di questo Consorzio di cui alla delibera n. 5/AS dell'1/10/2016, approvato con delibera della Giunta Regionale n. 465 del 19/11/2018;
- La Direttiva n. 260/DG del 14/03/2025;

Il Dirigente Tecnico f.f., per le motivazioni indicate in narrativa ed in pregio ai propri compiti.

#### **D E C R E T A**

**Art.1** Le premesse sono parti integrante e sostanziali del presente provvedimento.

**Art.2** **DARE ATTO** che la perizia di variante tecnica e suppletiva relativa ai *"servizi di manutenzione triennale degli impianti tecnologici autostrade Messina-Catania A/18, e Messina-Palermo A/20 e Siracusa-Gela A/18"*; rientra secondo il combinato disposto dall' art.106 comma 1) lett. c) e comma 7) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii **APPROVARE** ai sensi e per gli effetti del comma 1 lettera "c", punto 1 e 2 e comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. del Codice degli Appalti :

**Art.3** **APPROVARE** per i motivi sopra esposti il nuovo q.e. di perizia di variante suppletiva n.02 redatto dal DEC per un importo complessivo di € 1.262.524,86 di cui € 853.547,05 per servizi (compreso oneri della sicurezza non soggetto a ribasso) e di € 408.977,82 per somme a disposizione ed IVA come di seguito riportato;





<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>2ª PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA</b>	
<b>A</b>	<b>Importo lavori di " Perizia Variante" al lordo € 1 112 686,43</b>
<b>B</b>	<b>A detrarre Oneri per la Sicurezza di " Perizia Variante in corso d'Opera" € 24 172,86</b>
<b>C</b>	<b>Resta l'importo soggetto a ribasso d'asta (A - B) € 1 088 513,57</b>
<b>D</b>	<b>A dedurre R.A. del 23,80672% € 259 139,38</b>
<b>E</b>	<b>Resta l'importo ribassato (C - D) € 829 374,19</b>
<b>F</b>	<b>A sommare Oneri per la Sicurezza di Perizia di Variante € 24 172,86</b>
<b>G</b>	<b>NUOVO IMPORTO CONTRATTUALE 2ª PERIZIA E + F) € 853 547,05</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione di 2ª perizia</b>	
<b>I</b>	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura € -
<b>J</b>	Rilievi, accertamenti e indagini € 2 500,00
<b>K</b>	Quota per adeguamenti tecnologici € 48 000,00
<b>L</b>	Imprevisti 1,5 % su : servizi di manutenzione e oneri Sicurezza di € 1.025.680,60 € 16 690,30
<b>M</b>	Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 del Codice € 5 000,00
<b>N</b>	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione € 30 000,00
<b>O</b>	Spese per commissioni giudicatrici € 6 000,00
<b>P</b>	Spese per pubblicità e pubblicazione bando € 4 000,00
<b>Q</b>	Spese di cui all'art. 113 del D.lgs. 50/2016 tecnico -amministrative (ESENTE IVA 22%) € 17 070,94
<b>R</b>	Importo compensazione art.1 Septies L. 23/07/2021 n°106 e art. 26 del D.L. n.50/2022 conv. In L. n.91/2022 e ss.mm.ii. € 47 000,00
<b>S</b>	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudo amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (comprensivo di cassa al 4%) € -
<b>T</b>	Contributo Anac (ESENTE IVA 22%) € 600,00
<b>U</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (I+J+K+L+M+N+O+P+Q+R+S) € 176 861,24</b>
<b>V</b>	Importo al netto dell'IVA (H+U) € 1 030 408,29
<b>W</b>	I.V.A. Sui Servizi a misura e a corpo a base d'asta misura del 22% su € 787.132,42 € 187 780,35
<b>X</b>	I.V.A. " Somme a disposizione " punti (K+L+M+N+O+P+R+S)", al 22% su € 155.129,14 € 34 471,87
<b>Y</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (V+W+X) € 1 252 660,50</b>
<b>Y1</b>	Ribasso d'asta € 913.262,54 - 715.975,41 = € 197.287,12 quota da destinare alla CPT di Messina pari al 5% del ribasso (A - H * 5%) € 9 864,36
<b>Y1.1</b>	Totale somme a disposizione ed IVA (U+W+X+Y1) € 408 977,81
<b>Y2</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELLA 2ª PERIZIA (Y+Y1) DA IMPEGNARE € 1 262 524,86</b>

**Art.4 DARE ATTO** che l'importo netto della seconda perizia di variante pari ad € 853.547,05 comporta un aumento percentuale dell'8,44%, corrispondente ad € 66.414,63, a favore dell'Impresa Nania Impianti Srl;

**Art.5 DARE ATTO** che l'Impresa Nania Impianti SRL ha sottoscritto lo schema di atto di sottomissione accettando agli stessi patti e condizioni del contratto principale senza sollevare riserva alcuna sul nuovo importo contrattuale.

**Art.6 IMPEGNARE** l'importo suppletivo di € 83.946,35 compreso di IVA al 22% sul capitolo 48 "Manutenzione Autostrada e Impianti" del Bilancio Consortile per il triennio 2025-2027, che verrà corrisposto nell'esercizio finanziario 2025.





**Art.7 TRASMETTERE** copia del presente provvedimento per quanto di competenza all'Ufficio finanziario e di Ragioneria, all'Ufficio Gestione Gare ed Appalti e all'Ufficio Contratti - Ufficiale Rogante, al RUP ed all'Ufficio della Presidenza.

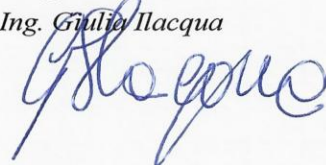
Il presente Decreto dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Responsabile Unico del Procedimento

  
Ing. Lola Gugliandolo

Il Dirigente Tecnico f.f.

Ing. Giulia Ilacqua



Visto:

Il Direttore Generale

Dott. Calogero Franco Fazio

