

**DECRETO DIRIGENZIALE N. 452 DG/2025 del 04 DIC. 2025**

**OGGETTO:** Approvazione di spesa per il pagamento del canone d'affitto anno 2024 relativo alla locazione del terreno e di un casotto in uso al Consorzio che ha installato un Ripetitore Radio sito in Avola (SR) Contrada Montagna per il collegamento radio del Consorzio e della Polizia Stradale lungo le tratte autostradali di gestione del CAS.

**PREMESSO**

- Che in data 18.12.2019 è stato sottoscritto un contratto annotato in libro atti CAS Rep. n. 301/2021 del 26.01.2021, per la locazione del terreno sito in Avola in Contrada Montagna di proprietà della ditta Liotta Sebastiana e Rotondo Giuseppe, dove è installato un ripetitore radio con relativo casotto, per i collegamenti radio del Consorzio per le Autostrade Siciliane e della Polizia Stradale lungo le tratte autostradali di gestione;
- Che a seguito del decesso del sig. di Rotondo Giuseppe avvenuto in data 13/01/2025, gli eredi hanno prodotto la dichiarazione di successione redatta presso la sede di NOTO (SR) con Registrazione al Volume 88888 n. 133321 in data 27/03/2025 -Trascrizione n. 5930.1/2025 Reparto PI di SIRACUSA in atti dal 21/04/2025, che attribuisce l'immobile sito nel Comune di Avola (SR), contrada Montagna, piano Terra; Codice A522- Catasto dei fabbricati; foglio 17, particella 646 sub 2, cat Ar4 classe 2, consistenza 6 vani: ai Sig.ri Liotta Sebastiana Proprieta' per 2/3, Rotondo Arianna Proprieta' per 1/6 e Rotondo Marco Proprieta' per 1/6;
- Che in data 28 ottobre 2025 presso gli uffici del Consorzio per le Autostrade Siciliane è stato sottoscritto, con gli eredi del defunto Rotondo Giuseppe, un nuovo contratto Rep. CAS n. 603 del 10/11/2025 e registrato a Messina presso l'agenzia delle entrate il 12/11/2025 al n. 8409 serie 3T;
- Che in data 28 ottobre 2025 i signori Rotondo Marco e Rotondo Arianna hanno prodotto delega, in favore della Madre Liotta Sebastiana, all'incasso della somma derivante dal pagamento del canone di locazione del suddetto immobile per l'anno 2024.

**RITENUTO**, pertanto, di procedere al pagamento della locazione relativo all'anno 2024 per un importo complessivo di € 6.200,00 a favore della Sig.ra Liotta Sebastiana residente in Contrada Chiusa Cavallo s.n.c. - località Montagna di Avola(SR);

Che vi è copertura finanziaria del presente provvedimento;

**VISTI:**

- Il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D.lgs. n.118/2011 il quale consente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- Il D.D.G. n.3291 del 18/11/2024 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti ha asseverato il Bilancio Consortile per il triennio 2024÷2026;



- Il regolamento di contabilità di questo Consorzio di cui alla delibera n.5/AS del 01/10/2016, approvato con delibera della Giunta Regionale n.465 del 19/11/2018

**RITENUTO** che trattasi di corresponsione di canone di locazione e che il mancato pagamento comporta danno certo e grave per l'Ente;

il Direttore Generale, in pregio ai propri compiti e per le narrate motivazioni che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo che segue

### **DECRETA**

**Art. 1** Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Art. 2** Approvare la spesa di €6.200,00 (Euro seimiladuecento/00), resa urgente e indifferibile dalla necessità di evitare di arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'Ente, relativa alla rata annuale da corrispondere al Sig.ra Liotta Sebastiana per la locazione dell'immobile sito in Avola (SR) Contrada Montagna, in uso al consorzio per aver installato un ripetitore radio essenziale ad assicurare i collegamenti radio ai servizi di vigilanza e sorveglianza lungo le tratte autostradali in esercizio;

**Art. 3** Impegnare e liquidare la somma di €6.200,00 (Euro seimiladuecento/00) alla predetta Sig.ra Liotta Sebastiana alle seguenti coordinate bancarie IBAN – IT02J 0503684630CC0341245509 – Banca Agricola Popolare di Ragusa come indicate dallo stesso, prelevandola dal Cap. 63 del corrente esercizio finanziario;

**Art. 4** trasmettere il presente provvedimento:

- All'ufficio Finanziario e di ragioneria;
- All'ufficio Impianti, sezione Telecomunicazioni;
- Al R.U.P.;
- All'ufficio gestione contratti, in originale;
- e, per opportuna conoscenza, all'ufficio di Presidenza dell'Ente

**Art. 5** Pubblicare sul sito istituzionale dell'ente

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dott. Calogero Franco Fazio)

