



DIREZIONE AREA TECNICA E DI ESERCIZIO

OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale di supporto giuridico-legale al Responsabile Unico del Progetto per i "Servizi di facility management per gli immobili di proprietà del CAS A/18 Messina-Catania e A/20 Messina-Palermo – CIG B8142ACAE – GARA 00771". **CIG B9E78EDB05**

Presa atto Aggiudicazione servizio

DECRETO DIRIGENZIALE N. 26 /DATE del 14 GEN. 2026

Premesso:

- che il Consorzio, per il mantenimento di opportune condizioni ambientali, nel rispetto degli obblighi normativi, è onerato a mantenere un adeguato livello di efficienza delle strutture e dei fabbricati;
- che, nell'ottica di un'ottimizzazione della gestione dei Servizi, il CAS ha deciso di predisporre un appalto unico da affidare a un appaltatore qualificato, che comprende un insieme coordinato di prestazioni eterogenee finalizzate a garantire l'igiene, la salubrità e il decoro degli immobili, il corretto funzionamento degli impianti, la sicurezza e la piena fruibilità delle infrastrutture a servizio dell'utenza nonché il pronto intervento in caso di guasti o criticità operative;
- che con nota prot. n. 26/DG del 17/01/2025 il Direttore Generale del Consorzio per le Autostrade Siciliane conferiva l'incarico di Responsabile unico del procedimento all'Ing. Mariapia Riggio e di direttore dell'esecuzione all'Ing. Stefania Ferlazzo;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 675/DATE del 22/08/2025 è stato approvato il progetto e la procedura di gara ai sensi degli artt. 71 e 108, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, su piattaforma e-procurement per l'affidamento dei "Servizi di facility management per gli immobili di proprietà del CAS A/18 Messina-Catania e A/20 Messina-Palermo";
- Che è in corso la gara per l'affidamento dei servizi di cui in oggetto, il cui termine di presentazione delle offerte è scaduto il 22 ottobre u.s.;
- Che, in relazione all'intervento in oggetto, in considerazione della necessità di garantire con procedimenti efficienti e rapidi lo svolgimento della procedura di affidamento dell'appalto, si ravvisa la necessità di avvalersi del supporto giuridico-legale fornito da un esperto in materia di contratti pubblici che coadiuvi il RUP nelle decisioni di carattere giuridico – legale, anche nella fase di esecuzione dei servizi;
- Che il Consorzio, allo stato attuale, non è dotato di Ufficio Legale e non vi sono funzionari che possano espletare tale incarico;
- Che l'art. 15, comma 6, del D. lgs. 36/2023 prevede che "le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono istituire una struttura di supporto al RUP, e possono destinare risorse finanziarie non superiori all'1 per cento dell'importo posto a base di gara per l'affidamento diretto da parte del RUP di incarichi di assistenza al medesimo";
- Che tra le somme a disposizione del QE del servizio sono presenti somme per incarichi a personale di supporto;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 876/DATE del 28/10/2025 è stata approvata l'esecuzione del servizio di cui in oggetto e la procedura di affidamento dell'incarico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. "b" del D.Lgs. n. 36/2023, così come modificato dal D.Lgs. 209/2024;

Considerato:

- che è necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento delle funzioni di supporto giuridico-legale al Responsabile Unico del Progetto;
- che in data 29/10/2025 è stata trasmessa apposita richiesta di preventivo, mediante piattaforma e-procurement Maggioli, all'Avv. Michele Giorgio, nato a Messina il 28/07/1988, e ivi residente in Via Pietro Mascagni n. 2, C.F. GRGMHL88L28F158M, con studio professionale in Messina, via G. Natoli n. 61 Messina (ME), P.IVA n. 03339300836, iscritto all'Albo degli Avvocati della Provincia di Messina al n. 2018000009;
- che in data 04/11/2025, è pervenuta l'offerta dell'Avv. Michele Giorgio, che ha offerto un ribasso del 8,00% sull'importo a base di gara;
- che in esito alla valutazione dell'offerta ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, si è ritenuto congruo il preventivo offerto dall'ing. Stefano Sessa, e, pertanto la spesa per il servizio ammonta ad €. 9.200,00 oltre spese per oneri previdenziali e IVA;



- che, per quanto sopra, sono state avviate le verifiche dei requisiti di carattere generale di cui al Titolo IV, Capo II dall' art.94 all' art. 98 del D.Lgs 36/2023 ai fini dell'affidamento le quali hanno dato esito positivo;
- che, ai sensi dell'art. 50, c. 6 del D.Lgs. 36/2023, dopo la verifica dei requisiti dell'aggiudicatario, la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto. Nel caso di mancata stipulazione l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.
- che è obiettivo prioritario dell'Ente provvedere al corretto affidamento dei lavori ed al successivo completamento dell'appalto;

Ritenuto opportuno necessario:

- approvare il preventivo, ritenuto congruo ed accettabile per l'Amministrazione, offerto all'Avv. Michele Giorgio, nato a Messina il 28/07/1988, e ivi residente in Via Pietro Mascagni n. 2, C.F. GRGMHL88L28F158M, con studio professionale in Messina, via G. Natoli n. 61 Messina (ME), P.IVA n. 03339300836, iscritto all'Albo degli Avvocati della Provincia di Messina al n. 2018000009;
- aggiudicare il servizio in oggetto;
- procedere alla consegna del servizio ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D.L.gs. 36/2023;

Visti:

- l'art. 43 del D.Lgs n.118/2011 il quale dispone in materia di esercizio provvisorio e gestione provvisoria;
- il punto 8.3 dell'allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011 il quale acconsente esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio di previsione approvato;
- il Decreto D.D.G. 3386 del 23/11/2023 Assessorato Regionale Infrastrutture e Trasporti con il quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;
- il Regolamento di contabilità;

Considerato che i suddetti provvedimenti dirigenziali, aventi rilevanza esterna, assumono la forma di Decreto;

Il Direttore Generale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in pregio ai propri compiti e per le narrate motivazioni

DECRETA

Art. 1) DI PRENDERE ATTO delle motivazioni indicate in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte;

Art. 2) DI APPROVARE l'offerta formulata dall'Avv. Michele Giorgio, nato a Messina il 28/07/1988, e ivi residente in Via Pietro Mascagni n. 2, C.F. GRGMHL88L28F158M, con studio professionale in Messina, via G. Natoli n. 61 Messina (ME), P.IVA n. 03339300836, iscritto all'Albo degli Avvocati della Provincia di Messina al n. 2018000009, che ha offerto un ribasso del 8,00% (otto per cento) per un importo del servizio pari ad €. 9.200,00 oltre cassa ed IVA per l'affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento delle funzioni di *Servizio di supporto giuridico-legale al RUP per i "Servizi di facility management per gli immobili di proprietà del CAS A/18 Messina-Catania e A/20 Messina-Palermo – CIG B8142ACAE – GARA 00771*;

Art. 3) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, essendo state definite le verifiche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e che il servizio sarà affidato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b);

Art. 4) DI DARE ATTO che la somma complessiva di €. 11.672,96, di cui €. 9.200,00 per il servizio, €. 368,00 per oneri previdenziali e €. 2.104,96 IVA, a favore dell'Avv. Michele Giorgio, sarà imputata nelle somme prenotate con Decreto Dirigenziale n. 675/DATE del 22/08/2025;

Art. 5) DI DARE ATTO che la liquidazione delle somme avverrà con il seguente cronoprogramma dei pagamenti: €.9.500,00 nel 2026, €. 1.086,48 nel 2027 ed €. 1.086,48 nel 2028;

Art. 6) DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento per quanto di competenza all'Ufficio del Presidente CD, all' Ufficio Finanziario e di Ragioneria, all' Ufficio Gestione Gare e Appalti e all'Ufficio Contratti.

Il presente decreto dovrà essere pubblicato sul sito istituzionale del Consorzio.

Il RUP

(Ing. Mariapia Riggio)

Il Direttore Generale

Dott. Calogero Franco Fazio